

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO IMMOBILIARE

Determinazione n. 403 / 2025 SERVIZIO IMMOBILIARE

Prot. Corr. 10/2025-9/2-1-5/1(370)

OGGETTO: Asta pubblica per l'alienazione di posti auto/stalli nel PARK
S.ANDREA- VIA CARLI 8 - VENDITA BLOCCO I - LIVELLO S2 - n. 6 STALLI. Presa
d'atto conclusione procedura

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

- il blocco di parcheggi di proprietà comunale sito nel Park S.Andrea in via Carli 8 -TRIESTE, rientra nei piani di alienazione e valorizzazione, approvati da ultimo con Deliberazione Giuntale numero 519 del 27.10.2022 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni anno 2023 e triennio 2023 - 2025. Approvazione nuovo elenco" e successiva Deliberazione Consiliare numero 58 del 19.12.2022 "Documento unico di programmazione (DUP) - 2023-2025 e Bilancio di previsione 2023-2025. Approvazione;
- il lotto è ubicato a via Carli-TRIESTE.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 4284/2024 è stato pubblicato l'avviso per l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di cui trattasi con termine per la presentazione delle offerte fissato al 03/02/2025;

Preso atto che:

- l'asta pubblica per la vendita dell'immobile si è svolta in modalità telematica, mediante la piattaforma E-appalti fvg <https://eappalti.regione.fvg.it,;>
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata al giorno 03 febbraio 2025 ore 13.00;
- entro la suddetta data non è pervenuta alcuna offerta, come constatato da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla stessa piattaforma E-appalti fvg;

Attestato che la sottoscritta e l'istruttore non versano in situazione di conflitto di interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis l.241/1990 e dell'art. 7 DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 D.lgs. 50/2016;

Vista la Determinazione n. 2373/2023 di conferimento dell'incarico di direttore del Servizio Immobiliare alla dottoressa Lucia Tomasi a decorrere dal 01.07.2023 per un periodo di tre anni;

Visto l'art. 9 della Legge 24 dicembre 1908 n. 783

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per i motivi esplicitati nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di dare atto che l'asta pubblica per l'alienazione del blocco di parcheggi di proprietà comunale sito nel Park S.Andrea in via Carli 8 -TRIESTE si è conclusa senza la presentazione di offerte, come da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla piattaforma E-appalti fvg;
- 2) di dichiarare deserta l'asta pubblica;
- 3) di rinviare a successivi provvedimenti le valutazioni sulle attività più opportune da intraprendere per la valorizzazione del blocco di parcheggi di proprietà comunale sito nel Park S.Andrea in via Carli 8 -TRIESTE.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
dott.ssa Lucia Tomasi

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
dott.ssa Lucia TOMASI

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA TOMASI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 12/02/2025 16:45:28